



Valkenboslaan 42
2563CL Den Haag

€ 660 p.m. inc.

Prijs	€ 660 p.m. inc.
Postcode	2563CL
Ligging	In woonwijk
Woningtype	Tussenverdieping
Woonruimte	37m ²
Kamers	2
Oplevering	Per direct
Stad	Den Haag
Adres	Valkenboslaan 42
Bouwjaar	1906

LET OP: Telefonische reacties worden NIET in behandeling genomen. U kunt reageren per mail, lever daarbij ook direct de gevraagde documenten aan (3 recente salarisstroken en een geldig legitimatiebewijs)

Leuk **gestoffeerd 2-kamer appartement** van ca. 37m² gelegen op de **1e etage** voorzijde.

Het appartement heeft **1 slaapkamer**, woonkamer, eigen keuken en eigen douche en toilet. Centrale ligging binnen Den Haag. Gelegen nabij winkels en openbaar vervoer in het gezellige Valkenboskwartier.

Appartement is voorzien van laminaatvloer en heeft een gezamenlijke wasmachine en droger te gebruiken op 2e etage

Beschikbaar voor 1 persoon. Huisdieren niet toegestaan.

Indeling:

Gemeenschappelijk trappenhuis naar 1e etage.

Woonkamer ca. 5.00x3.50 met open keuken voorzien van gasfornuis, afzuigkap en koelkast.

Slaapkamer ca.2.50x2.50.

Douche/ toilet combinatie.

Gemeenschappelijke wasmachine op de 2e etage.

Huisvestingsvergunning verplicht!

U komt alleen in aanmerking voor dit appartement als u minder dan € 48.300, = per jaar verdient.

Beschikbaar: 10 augustus 2021

Huurprijs: € 660,00 inclusief gas, water, elektra, internet en televisieontvangst

Waarborgsom: € 660,00

LET OP, U KUNT ALLEEN REAGEREN PER E-MAIL.

Om in aanmerking te komen voor een woning kunt u alleen reageren via een mailreactie naar reactie@woltershousing.nl. U geeft hierin een korte introductie van uzelf en/of uw medehuurder(s).

Telefonische reacties worden niet in behandeling genomen!**Dank voor uw begrip en medewerking!****WAT ONTVANGEN WIJ BIJ VOORBAAT GRAAG VAN U:**

- Kopie legitimatie
- 3 recente salarisstroken

WAT WILLEN WIJ GRAAG VAN U WETEN:

- Het adres waarvoor u in aanmerking wenst te komen en wil bezichtigen
- Uw gezinssamenstelling (met hoeveel personen gaat u huren?);
- Uw leeftijd en van de eventuele medehuurders;
- Uw maandelijkse inkomen (Bruto of Netto) en van de eventuele medehuurders;
- Heeft u een arbeidsovereenkomst voor bepaalde / onbepaalde tijd, studiefinanciering, uitkering, borgsteller, jaarcijfers als zelfstandige of anders;
- Mocht u een afwijkende inkomens situatie hebben dan graag korte uitleg;
- Voor welk bedrijf werkt u;
- Heeft u huisdieren en zo ja welk soort huisdier(en).

Vergeet niet uw telefoonnummer te vermelden!

Wolters Housing BV gaat netjes met uw gegevens om conform privacy wetgeving. U gegevens worden slechts en alleen besproken met de eigenaar van het appartement en niet gedeeld met derden. Als u niet in aanmerking komt voor een appartement dan worden uw gegevens vernietigd. Uw gegevens worden overigens pas met de eigenaar van de woning doorgenomen op het moment dat u aangeeft de bezichtigde woning te willen huren.

