



Thorbeckelaan 368
2564BZ Den Haag

€ 619 p.m. ex.

| | |
|-------------------|--|
| Prijs | € 619 p.m. ex. |
| Postcode | 2564BZ |
| Ligging | Nabij openbaar vervoer, Nabij snelwegen, Nabij winkels |
| Woningtype | Portiekflat |
| Woonruimte | 41m ² |
| Kamers | 2 |
| Oplevering | Per direct |
| Woontype | Bestaande bouw |
| Stad | Den Haag |
| Adres | Thorbeckelaan 368 |

Wij hebben per direct nieuwe 2 kamer appartementen beschikbaar aan de Thorbeckelaan 368: Klein-Bellavista. Wij kunnen u mededelen dat deze appartementen deze week worden opgeleverd en de bezichtigingen gaan starten!

Het zijn 12 appartementen, geen appartement is hetzelfde. Om de verschillen aan te geven, kunt in de bijlage een plattegrond vinden. Hieronder zullen wij kort de verschillen beschrijven:

- De huurprijs varieert tussen de €619,30 en €875,00 (excl.)

- De servicekosten bedragen voor alle appartementen €60,00.
- Alle appartementen hebben 1 slaapkamer en een aparte badkamer.
- Er zijn drie appartementen met een buitenruimte (appartement nummer 1, 2 en 12)
- De keukens van alle appartementen zijn uitgevoerd met een keramische kookplaat, luxe mengkraan, inbouw koel-/vriescombinatie en inbouw luxe uitgevoerde rvs-wasemkap. Appartementen 1 t/m 7 beschikken ook over een inbouw combi-oven/magnetron en inbouw vaatwasmachine.
- Alle appartementen hebben een privé berging onder het complex.
- Appartementen 7, 10, 11 en 12 beschikken over een extra berging op de woonetage.
- Alle appartementen, behalve appartement 2 en 5, hebben toegang tot de gezamenlijke fietsenberging.
- Appartementen worden opgeleverd zonder vloerafwerking en plinten (kaal).

De bezichtigingen voor deze appartementen zullen aankomende (week 52 en week 53) plaatsvinden. Daarom vragen wij u, indien u interesse heeft, zo spoedig mogelijk te reageren per e-mail. Dit kan naar info@woltershousing.nl .

In verband de corona-maatregelen zullen wij vooraf een screening doen of u in aanmerking kunt komen voor deze appartementen. Wij vragen dan ook om de volgende informatie en documenten zo spoedig mogelijk aan ons toe te sturen:

- Adres waar u voor in aanmerking wilt komen *in het onderwerp*
- Introductie van uzelf + eventuele medebewoner
- Telefoonnummer
- Netto inkomen

Aan te leveren stukken:

- - Kopie geldig identiteitsbewijs (voorkeur paspoort) voor- en achterkant (BSN nummer onleesbaar maken)
- - Kopie van 3 recente loonstrookjes
- - Bankafschrift of print screen van bankrekening waar salaris op vermeld staat
- - Recente werkgeversverklaring

Wanneer zelfstandig ondernemer

- - Kopie geldig legitimatiebewijs (voorkeur paspoort) voor- en achterkant (BSN nummer onleesbaar maken)
- - Jaarrekening van de afgelopen 3 jaar
- - Kopie uittreksel Kamer van Koophandel
- - Accountantsverklaring

Indien u geen volledige introductie stuurt, heeft u de mogelijkheid niet te worden uitgenodigd voor een bezichtiging. De introductie is noodzaak om te kunnen inschatten of u in aanmerking komt voor de gewenste woning.

Nadat u interesse heeft getoond, kunt u een bevestigingsmail ontvangen ofwel een telefonische uitnodiging. Deze mail of telefonische uitnodiging zegt overigens niets over de volgorde van toewijzing m.b.t. de desbetreffende woning.

Wij van Wolters Housing doen ons best om iedereen zo goed mogelijk te helpen en/of te beantwoorden. Mocht u niet uitgenodigd worden voor een appartement waar u interesse heeft dan kan het zijn dat u niet voldoet aan de gestelde eisen ofwel dat er reeds teveel gegadigden aanwezig zijn.

Wolters Housing BV gaat netjes met uw gegevens om conform privacy wetgeving. Uw gegevens worden slechts en alleen besproken met de eigenaar van het appartement en niet gedeeld met derden. Als u niet in aanmerking komt voor een appartement dan worden uw gegevens vernietigd. Uw gegevens worden overigens pas met de eigenaar van de woning doorgenomen op het moment dat u aangeeft de bezichtigde woning te willen huren.



