



Groot Hertoginnelaan 108
2517 EL Den Haag

€ 675 p.m. ex.

Prijs	€ 675 p.m. ex.
Postcode	2517 EL
Ligging	In woonwijk, Nabij openbaar vervoer, Nabij snelwegen, Nabij winkels
Woningtype	Studio
Woonruimte	30m ²
Kamers	1
Oplevering	Per direct
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Den Haag
Adres	Groot Hertoginnelaan 108
Bouwjaar	1902

Deels gemeubileerde studio (ca. 30M2) gelegen op de begane grond aan de voorzijde.

Zeer sfeervol ingericht met veel zonlicht dankzij de grote ramen die het appartement rijk is.

Door de gehele woning licht een prachtige laminaat vloer. Door de hoge plafonds wordt een ruimtelijk gevoel gecreëerd.

Indeling:

Woon/ slaapkamer.

Keuken voorzien van diverse apparatuur.

Douche/toiletcombinatie

Wasmachine en droger aanwezig

Slaapgedeelte op vide

- * Gesitueerd in een van de leukste wijken van Den Haag.
- * Zeer centrale ligging
- * Geen huisdieren toegestaan
- * Geschikt voor 1 persoon
- * Minimale huurperiode is 6 maanden
- * Dit appartement is beschikbaar voor een NIET ROKER!

Nabij Internationale organisaties, recreatiegebieden, winkels, openbaar vervoer maar ook het strand en boulevard zijn eenvoudig te bereiken.

Huisvestingsvergunning verplicht!

U komt in aanmerking voor dit appartement als u minder dan € 58.583, = per jaar verdient.

Beschikbaar: per direct

Huurprijs: € 675, = exclusief gas, water, elektra, televisie en internet ontvangst

Huurprijs: € 800, = inclusief gas, water, elektra, televisie en internet ontvangst

Waarborgsom: € 800, =

Huisvestingsvergunning verplicht!

U kunt in aanmerking komen als u als single minder verdient dan € 58.583, = per jaar of als stel minder dan € 68.583, = per jaar. Uiteraard dient u genoeg te verdienen om de huur te kunnen dragen.

LET OP, IN VERBAND MET HET CORONAVIRUS KUNT U ALLEEN REAGEREN PER E-MAIL.

Om in aanmerking te komen voor een woning kunt u alleen reageren via een mailreactie naar reactie@woltershousing.nl . U geeft hierin een korte introductie van uzelf en/of uw medehuurder(s).

Telefonische reacties worden niet in behandeling genomen!

Omdat wij alleen 1 op 1 bezichtigingen kunnen plannen momenteel zijn wij genoodzaakt

een strengere voorselectie te maken van degene die wensen te bezichtigen.

Mocht u ziek/verkouden zijn of slechts lichte verschijnselen vertonen willen wij u vragen om de afspraak af te zeggen.

WAT ONTVANGEN WIJ BIJ VOORBAAT GRAAG VAN U:

- Kopie legitimatie
- 3 recente salarisstroken

WAT WILLEN WIJ GRAAG VAN U WETEN:

- Het adres waarvoor u in aanmerking wenst te komen en wil bezichtigen
- Uw gezinssamenstelling (met hoeveel personen gaat u huren?);
- Uw leeftijd en van de eventuele medehuurders;
- Uw maandelijkse inkomen (Bruto of Netto) en van de eventuele medehuurders;
- Heeft u een arbeidsovereenkomst voor bepaalde / onbepaalde tijd, studiefinanciering, uitkering, borgsteller, jaarcijfers als zelfstandige of anders;
- Mocht u een afwijkende inkomens situatie hebben dan graag korte uitleg;
- Voor welk bedrijf werkt u;
- Heeft u huisdieren en zo ja welk soort huisdier(en).

Vergeet niet uw telefoonnummer te vermelden!

Wolters Housing BV gaat netjes met uw gegevens om conform privacy wetgeving. U gegevens worden slechts en alleen besproken met de eigenaar van het appartement en niet gedeeld met derden. Als u niet in aanmerking komt voor een appartement dan worden uw gegevens vernietigd. Uw gegevens worden overigens pas met de eigenaar van de woning doorgenomen op het moment dat u aangeeft de bezichtigde woning te willen huren.



OMSCHRIJVING

