



Frederik Hendriklaan 227 A
2582 CC Den Haag

€ 1.700 ex.

Prijs	€ 1.700 ex.
Postcode	2582 CC
Woningtype	Bovenwoning
Woonruimte	117m ²
Kamers	3
Oplevering	Per direct
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Den Haag
Adres	Frederik Hendriklaan 227 A
Bouwjaar	1908

Prachtig gemeubileerd dubbel bovenhuis van circa 117m2 met 2 slaapkamers, op de 2^{de} en kapverdieping gelegen met terras!

De woning is gelegen in het bruisende Statenkwartier het is tevens de leukste winkelstraat van Den Haag. Er zitten mooie en goede winkels, het is er zeer levendig en de winkels sluiten om 18.00 uur en donderdagen om 21.00 uur. De wijk ligt op een heerlijke locatie, u kunt gemakkelijk naar de stad en naar het strand. Mocht u voor werk de stad uit moeten is dit ook met 10 minuten te doen naar n14, n44, a4 en a12.

Indeling:

Het appartement is bereikbaar via een gedeeld trappenhuis met het appartement op de 1e verdieping.

Op de 2e verdieping bevindt zich de woonkamer met keuken en toegang tot terras.

Op de kapverdieping bevinden zich 2 riante slaapkamers, waarvan 1 met toegang tot terras en badkamer met ligbad en separate doucheruimte.

Minimale huurperiode is 2 jaar.

Beschikbaar: 01 september 2019

Huurprijs € 1.700,00 per maand exclusief gas, water, elektra en servicekosten

Servicekosten € 50,00

Waarborgsom: € 1.750,00

Om in aanmerking te komen voor een woning-appartement-studio kunt u alleen reageren via een mailreactie naar: reactie@woltershousing.nl

U geeft hierin een korte introductie van uzelf en/of uw medehuuder(s). Telefonische reacties worden in principe niet in behandeling genomen!

WAT WILLEN WIJ GRAAG VAN U WETEN:

- Het adres waarvoor u in aanmerking wenst te komen en wil bezichtigen
- Uw gezinssamenstelling (met hoeveel personen gaat u huren?);
- Uw leeftijd en van de eventuele medehuurders;
- Uw maandelijkse inkomen (Bruto of Netto) en van de eventuele medehuurders;
- Heeft u een arbeidsovereenkomst voor bepaalde / onbepaalde tijd, studiefinanciering, uitkering, borgsteller, jaarcijfers als zelfstandige of anders;
- Mocht u een afwijkende inkomens situatie hebben dan graag korte uitleg;
- Voor welk bedrijf werkt u;
- Heeft u huisdieren en zo ja welk soort huisdier(en).

Indien u geen volledige introductie stuurt, heeft u de mogelijkheid niet te worden uitgenodigd voor een bezichtiging. De introductie is noodzaak om te kunnen inschatten of u in aanmerking komt voor de gewenste woning.

Nadat u interesse heeft getoond, kunt u een bevestigingsmail ontvangen ofwel een telefonische uitnodiging. Deze mail of telefonische uitnodiging zegt overigens niets over de volgorde van toewijzing m.b.t. de desbetreffende woning.

Wij van Wolters Housing doen ons best om iedereen zo goed mogelijk te helpen en/of te beantwoorden. Mocht u niet uitgenodigd worden voor een appartement waar u interesse heeft dan kan het zijn dat u niet voldoet aan de gestelde eisen ofwel dat er reeds teveel gegadigden aanwezig zijn.

Wolters Housing BV gaat netjes met uw gegevens om conform privacy wetgeving. U gegevens worden slechts en alleen besproken met de eigenaar van het appartement en niet gedeeld met derden. Als u niet in aanmerking komt voor een appartement dan worden uw gegevens vernietigd. Uw gegevens worden overigens pas met de eigenaar van de woning doorgenomen op het moment dat u aangeeft de bezichtigde woning te willen huren.



