



**Weimarstraat 157 D**  
**2562 GV Den Haag**

**€ 665 p.m. ex.**

<b>Prijs</b>	€ 665 p.m. ex.
<b>Postcode</b>	2562 GV
<b>Ligging</b>	Nabij openbaar vervoer, Nabij winkels
<b>Woningtype</b>	Bovenwoning
<b>Woonruimte</b>	45m <sup>2</sup>
<b>Kamers</b>	2
<b>Oplevering</b>	Per direct
<b>Woontype</b>	Bestaande bouw
<b>Stad</b>	Den Haag
<b>Adres</b>	Weimarstraat 157 D
<b>Bouwjaar</b>	1922

Deels gestoffeerd leuk 2-kamer appartement (1 slaapkamer) van ca. 45m<sup>2</sup> op de 3<sup>e</sup> etage (zolder) aan de voorzijde.

Gelegen in fantastisch leuke buurt nabij openbaar vervoer en winkels van de Reinkenstraat en Weimarstraat. Centrale ligging en dichtbij het centrum van Den Haag. Appartement verkeerd in goede staat van onderhoud.

**Indeling:**

Gedeeld trappenhuis en opgang naar 3<sup>e</sup> etage

Woonkamer met open keuken

Slaapkamer

Badkamer met douche en toilet

Fijne centrale ligging in Den Haag. Deels dubbelglas en geheel voorzien van laminaat.

Verkeerd in goede staat.

Inpandig gemeenschappelijke wasmachine aanwezig. Internet middels WIFI met burens te regelen.

Dit appartement is alleen inclusief G/E/W te huur.

Huisvestingvergunning verplicht!

U komt in aanmerking voor dit appartement als u minder dan € 58.583, = per jaar verdient.

Geschikt voor 1 persoon

Geen huisdieren

Centrale ligging binnen Den Haag. Winkels voor de deur.

**Beschikbaar: 01 augustus 2020**

**Huurprijs: € 665,00 exclusief gas, elektra, water.**

**Huurprijs: € 795,00 inclusief gas, water, elektra.**

**Waarborgsom: € 795, 00**

**LET OP, IN VERBAND MET HET CORONAVIRUS KUNT U ALLEEN REAGEREN PER E-MAIL.**

Om in aanmerking te komen voor een woning kunt u alleen reageren via een mailreactie naar [reactie@woltershousing.nl](mailto:reactie@woltershousing.nl). U geeft hierin een korte introductie van uzelf en/of uw medehuurder(s).

Telefonische reacties worden niet in behandeling genomen!

Omdat wij alleen 1 op 1 bezichtigingen kunnen plannen momenteel zijn wij genoodzaakt een strengere voorselectie te maken van degene die wensen te bezichtigen.

Mocht u ziek/verkouden zijn of slechts lichte verschijnselen vertonen willen wij u vragen om de afspraak af te zeggen.

**WAT ONTVANGEN WIJ BIJ VOORBAAT GRAAG VAN U:**

- Kopie legitimatie
- 3 recente salarisstroken

**WAT WILLEN WIJ GRAAG VAN U WETEN:**

- Het adres waarvoor u in aanmerking wenst te komen en wil bezichtigen
- Uw gezinssamenstelling ( met hoeveel personen gaat u huren?);
- Uw leeftijd en van de eventuele medehuurders;
- Uw maandelijkse inkomen ( Bruto of Netto ) en van de eventuele medehuurders;
- Heeft u een arbeidsovereenkomst voor bepaalde / onbepaalde tijd, studiefinanciering, uitkering, borgsteller, jaarcijfers als zelfstandige of anders;
- Mocht u een afwijkende inkomens situatie hebben dan graag korte uitleg;
- Voor welk bedrijf werkt u;
- Heeft u huisdieren en zo ja welk soort huisdier(en).

Vergeet niet uw telefoonnummer te vermelden!

Wolters Housing BV gaat netjes met uw gegevens om conform privacy wetgeving. U gegevens worden slechts en alleen besproken met de eigenaar van het appartement en niet gedeeld met derden. Als u niet in aanmerking komt voor een appartement dan worden uw gegevens vernietigd. Uw gegevens worden overigens pas met de eigenaar van de woning doorgenomen op het moment dat u aangeeft de bezichtigde woning te willen huren.



