



Jan Mulderstraat 28
2273VL Voorburg

€ 1.119 p.m. ex.

Prijs € 1.119 p.m. ex.

Postcode 2273VL

Ligging

Aan rustige weg, In woonwijk, Nabij openbaar vervoer, Nabij snelwegen, Nabij winkels

Woningtype Maisonnette

Garage Garage, Vrijstaand steen

Woonruimte 100m²

Inhoud 263m³

Kamers 4

Oplevering per direct

Woontype Bestaande bouw

Stad Voorburg

Adres Jan Mulderstraat 28

Bouwjaar 1956

Ruim 4-kamer dubbel bovenhuis (ca. 100m²) met 3 slaapkamers, 3 balkons en een eigen berging gelegen in een rustige straat in Voorburg.

Het is om de hoek gelegen van winkelcentrum "De Julianabaan", waar je naast de winkels voor dagelijkse boodschappen, ook een ruime keus aan restaurants, cafés en een allerlei speciaalzaken vindt. De verschillende uitvalswegen zijn in de nabije omgeving, zo ook het openbaar vervoer.

Indeling:

Gesloten entree, trap naar de 1e etage. Entree woning, hal, separaat toilet met fontein, keuken voorzien van de benodigde apparatuur met toegang tot balkon. Ruime woonkamer met tevens toegang tot het balkon aan de achterzijde.

Trap naar de 2e etage. Overloop, twee slaapkamers aan de voorzijde met vaste kast en toegang tot het balkon. Aan de achterzijde bevindt zich de 3e slaapkamer met vaste kast en toegang tot het balkon. Badkamer voorzien van douche, toilet, wastafel, design radiator, wasmachine aansluiting en toegang tot balkon. Aan de achterzijde bevindt zich een berging bij het achterpad.

Bijzonderheden:

- gehele woning is voorzien van dubbel glas;
- huisdieren zijn niet toegestaan;
- huur is exclusief gas, water, licht, tv en internet;
- borg is 2 maanden huur;
- De huurprijs bedraagt € 1.150,00 inclusief € 31,50 servicekosten;

Beschikbaar: medio 15 mei 2019

Huurprijs: € 1.118,50 excl. gas, water, elektra en servicekosten

Waarborgsom: 2 maanden

Om in aanmerking te komen voor een woning-appartement-studio kunt u alleen reageren via een mailreactie naar: reactie@woltershousing.nl

U geeft hierin een korte introductie van uzelf en/of uw medehuurder(s). Telefonische reacties worden in principe niet in behandeling genomen!

WAT WILLEN WIJ GRAAG VAN U WETEN:

- Het adres waarvoor u in aanmerking wenst te komen en wil bezichtigen
- Uw gezinssamenstelling (met hoeveel personen gaat u huren?);
- Uw leeftijd en van de eventuele medehuurders;
- Uw maandelijkse inkomen (Bruto of Netto) en van de eventuele medehuurders;
- Heeft u een arbeidsovereenkomst voor bepaalde / onbepaalde tijd, studiefinanciering, uitkering, borgsteller, jaarcijfers als zelfstandige of anders;
- Mocht u een afwijkende inkomens situatie hebben dan graag korte uitleg;
- Voor welk bedrijf werkt u;
- Heeft u huisdieren en zo ja welk soort huisdier(en).

Indien u geen volledige introductie stuurt, heeft u de mogelijkheid niet te worden uitgenodigd voor een bezichtiging. De introductie is noodzaak om te kunnen inschatten of u in aanmerking komt voor de gewenste woning.

Nadat u interesse heeft getoond, kunt u een bevestigingsmail ontvangen ofwel een telefonische uitnodiging. Deze mail of telefonische uitnodiging zegt overigens niets over de volgorde van toewijzing m.b.t. de desbetreffende woning.

Wij van Wolters Housing doen ons best om iedereen zo goed mogelijk te helpen en/of te beantwoorden. Mocht u niet uitgenodigd worden voor een appartement waar u interesse heeft dan kan het zijn dat u niet voldoet aan de gestelde eisen ofwel dat er reeds teveel gegadigden aanwezig zijn.

Wolters Housing BV gaat netjes met uw gegevens om conform privacy wetgeving. U gegevens worden slechts en alleen besproken met de eigenaar van het appartement en niet gedeeld met derden. Als u niet in aanmerking komt voor een appartement dan worden uw gegevens vernietigd. Uw gegevens worden overigens pas met de eigenaar van de woning doorgenomen op het moment dat u aangeeft de bezichtigde woning te willen huren.

