



Noordeinde 138 3  
2514GK Den Haag

€ 1.725 p.m. ex.

<b>Prijs</b>	€ 1.725 p.m. ex.
<b>Postcode</b>	2514GK
<b>Ligging</b>	In centrum, Nabij openbaar vervoer, Nabij winkels
<b>Woningtype</b>	Bovenwoning
<b>Woonruimte</b>	71m <sup>2</sup>
<b>Kamers</b>	2
<b>Oplevering</b>	Per direct
<b>Woontype</b>	Bestaande bouw
<b>Stad</b>	Den Haag
<b>Adres</b>	Noordeinde 138 3
<b>Bouwjaar</b>	1875

**GEEN HUISVESTINGSVERGUNNING NODIG!**

Gemeubileerd 2-kamerappartement van ca. 71m<sup>2</sup> op de 2de etage aan de voorzijde van het populaire Noordeinde! Het appartement is gelegen in het centrum van de stad aan het levendige Noordeinde. Ruime variatie aan winkels, restaurants, bars, lunchroom en dergelijke. Het openbaar vervoer is op loopafstand gelegen. Het centraal station is makkelijk op de fiets te bereiken, evenals het strand van Scheveningen.

**Indeling:**

- Via de centrale hal toegang tot open woon- en eetkamer met kookeiland,
- Open keuken voorzien van inbouwapparatuur; koel- en vriescombinatie, combi oven magnetron, 4-pits elektrische kookplaat, inbouwafzuigkap en vaatwasser.
- Ruime slaapkamer ca. 17m<sup>2</sup> met en suite badkamer
- Badkamer beschikt over een inloopdouche, wastafelmeubel en toilet
- Berging incl. wasmachineaansluiting
- Tweede toilet.

*Foto's in gemeubileerde staat volgen nog.*

**Beschikbaar: per direct**

**Huurprijs: € 1.725,00 exclusief gas, water en elektra en servicekosten**

**Servicekosten: € 40,00**

**Waarborgsom: € 1.765,00**

**LET OP, IN VERBAND MET HET CORONAVIRUS KUNT U ALLEEN REAGEREN PER E-MAIL.**

Om in aanmerking te komen voor een woning kunt u alleen reageren via een mailreactie naar [reactie@woltershousing.nl](mailto:reactie@woltershousing.nl). U geeft hierin een korte introductie van uzelf en/of uw medehuurder(s).

**Telefonische reacties worden niet in behandeling genomen!**

- Omdat wij alleen 1 op 1 bezichtigingen kunnen plannen momenteel zijn wij genoodzaakt een strengere voorselectie te maken van degene die wensen te bezichtigen.
- Mocht u ziek/verkouden zijn of slechts lichte verschijnselen vertonen willen wij u vragen om de afspraak af te zeggen.
- Bij bezichtigingen verzoeken wij u om een mondkapje te dragen.

Dank voor uw begrip en medewerking!

**WAT ONTVANGEN WIJ BIJ VOORBAAT GRAAG VAN U:**

- Kopie legitimatie
- 3 recente salarisstroken

**WAT WILLEN WIJ GRAAG VAN U WETEN:**

- Het adres waarvoor u in aanmerking wenst te komen en wil bezichtigen
- Uw gezinssamenstelling ( met hoeveel personen gaat u huren?);
- Uw leeftijd en van de eventuele medehuurlers;
- Uw maandelijkse inkomen ( Bruto of Netto ) en van de eventuele medehuurlers;
- Heeft u een arbeidsovereenkomst voor bepaalde / onbepaalde tijd, studiefinanciering, uitkering, borgsteller, jaarcijfers als zelfstandige of anders;
- Mocht u een afwijkende inkomens situatie hebben dan graag korte uitleg;
- Voor welk bedrijf werkt u;
- Heeft u huisdieren en zo ja welk soort huisdier(en).

**Vergeet niet uw telefoonnummer te vermelden!**

Wolters Housing BV gaat netjes met uw gegevens om conform privacy wetgeving. U gegevens worden slechts en alleen besproken met de eigenaar van het appartement en niet gedeeld met derden. Als u niet in aanmerking komt voor een appartement dan worden uw gegevens vernietigd. Uw gegevens worden overigens pas met de eigenaar van de woning doorgenomen op het moment dat u aangeeft de bezichtigde woning te willen huren.





